**Информация о проведении общего собрания собственников помещений (ОСС) и его результатах (решениях)**

Адрес дома: г. Новороссийск, ул. Пионерская 23а

Дата проведения: ноябрь 2016 г.

Реквизиты протокола ОСС: Протокол № 3 от 15.11.2016г.

Форма проведения: очно - заочное голосование

Результаты ОСС: Собственниками помещений, принявшими участие в общем собрании по вопросам повестки дня общего собрания приняты следующие решения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№ вопро****сов** | **Вопросы по повестке дня** | **Принятое решение** |
|
| 1 | 1.1 | Избрать Председателем общего собрания Великотрав О.В. | ЗА |
| 1.2 | Избрать секретарем общего собрания Костенко Е.В. | ЗА |
| 2. | Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе следующих собственников: 1) Крыжко И.Е.; 2) Попову А.М. | ЗА |
| 3. | Из числа собственников помещений избрать 4 членов Совета многоквартирного дома по ул. Пионерская, 23а г. Новороссийске в следующем составе: | 1).Великотрав О.В.2). Костенко Е.В.3). Крыжко И.Е.4). Попову А.М. | ЗА |
| 4. | Утвердить положение о Совете многоквартирного дома №23а по ул.Пионерская:  | ЗА |
| 5. | Выбрать сроком на 3 года Председателем Совета многоквартирного дома Великотрав О.В., собственника кв.№57  | ЗА |
| 6. | Утвердить перечень работ и услуг по договору управления многоквартирным домом по ул. Пионерская, 23а г. Новороссийске и размер платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества дома сроком на 1 год с 01 «ноября» 2016года, определенных в предложении ООО «ЖЭК» - Приложение №5 к материалам данного общего собрания. | ЗА |
| 7. | Утвердить проект договора управления между собственниками помещений и ООО «ЖЭК» (определенный Приложением №4 к материалам собрания» с исключением п.п.4.2.14 си 5.4 Принять (согласовать) условия и заключить договор управления многоквартирным домом согласно утвержденного проекта.  | ЗА |
| 8. | Заключить договор управления многоквартирным домом №23а по ул.Пионерская в г.Новороссийске с ООО «ЖЭК» сроком на 1 год. | ЗА |
| 9. | Утвердить перечень и стоимость дополнительных услуг по договору управления многоквартирным домом, сроком на 1 год (Приложение №6 к договору управления многоквартирным домом). А именно снятие показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии (теплосчетчиков) с периодичностью выполнения работ – ежемесячно в отопительный период стоимостью 70 руб./месяц.Так же чиста (мойка) наружного остекления с периодичностью выполнения работ – 2 раза в год. Стоимостью 3,65 руб/м2. | ЗА |

Инициатор: ООО «ЖЭК»

Технический директор Кондриков Вячеслав Владимирович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.